



Администрация Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет»  
Заполярного района Ненецкого автономного округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.12.2024 № 107-П

**«Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю в границах Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Положением о муниципальном жилищном контроле в Сельском поселении «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, утвержденным решением Совета депутатов Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 23.11.2021 №3, Администрация Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю в границах Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2025 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава Сельского поселения  
«Хорей-Верский сельсовет» ЗР НАО

Е.П. Панькова



Приложение  
к постановлению Администрации  
Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет»  
Заполярного района Ненецкого автономного округа  
от 18.12.2024 № 107-П

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям по муниципальному жилищному контролю в границах  
Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района  
Ненецкого автономного округа на 2025 год**

1. Анализ текущего состояния муниципального жилищного контроля  
в границах Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района  
Ненецкого автономного округа

Муниципальный жилищный контроль в границах Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа (далее – муниципальный жилищный контроль) осуществляется Администрацией Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа (далее – администрация).

Администрация осуществляет муниципальный жилищный контроль, в том числе посредством проведения профилактических мероприятий.

При осуществлении муниципального жилищного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется должностными лицами администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, (далее – должностные лица, уполномоченные осуществлять контроль). В должностные обязанности указанных должностных лиц администрации в соответствии с их должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному жилищному контролю.

Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный жилищный контроль, имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального жилищного контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, применяются положения Федерального закона от

31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, утвержденного решением Совета депутатов Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 23.11.2021 № 3.

## 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Профилактические мероприятия осуществляются администрацией в целях:

1) стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами программы являются:

1) выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) оценка состояния подконтрольной сферы и особенностей контролируемых лиц, установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

3) формирование единого понимания обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.

## 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. При осуществлении администрацией муниципального жилищного контроля проводятся следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Вид профилактических мероприятий	Сроки (периодичность) проведения профилактических мероприятий	Сведения о профилактических мероприятиях	Ответственные лица за реализацию профилактических мероприятий
1.	Информирование	По мере необходимости	1. Посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль

			<p>округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.</p> <p>2. Информирование населения Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на собраниях и конференциях граждан об обязательных требованиях, предъявляемых к объектам контроля.</p>	
2.	Обобщение правоприменительной практики	до 1 июля года, следующего за отчетным годом	<p>Размещение на официальном сайте Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля</p>	<p>Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный жилищный контроль</p>
3.	Объявление предостережений	Не позднее 30 дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения	<p>Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица</p>	<p>Глава Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа</p>

		данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		
4.	Консультирование	По мере необходимости	<p>Консультирование контролируемых лиц осуществляется по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.</p> <p>Информация о месте приема, а также об установленных днях и часах размещается на официальном сайте Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.</p> <p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по вопросам установленным п. 3.9. Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, утвержденным решением Совета депутатов Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 23.11.2021 № 3</p>	<p>1. Глава Сельского поселения «Хорей-Верский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа</p> <p>2. Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль</p>

5.	Профилактический визит	Ежеквартально не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим кварталом	Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля. При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный жилищный контроль
----	------------------------	--	---	---

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Отчетным показателем результативности и эффективности программы будет являться двукратный и более рост количества профилактических мероприятий за единицу времени (двенадцать месяцев) в сравнении с аналогичным периодом предшествующего календарного года, проводимых профилактических мероприятий.